



Písemná zpráva zadavatele ✓

v souladu s § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů ✓

Název veřejné zakázky: „Snížení energetické náročnosti budovy ubytovny Lanškroun“

Číslo projektu: CZ.1.02/2.1.00/14.26169 ✓

Předběžné oznámení v souladu s § 86 zákona bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne 12. 11. 2014 pod evidenčním číslem zakázky: 401793 a Oznámení o zakázce bylo odesláno do Věstníku veřejných zakázek dne 13. 2. 2015 pod evidenčním číslem zakázky: 507852. ✓

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná analogicky v otevřeném řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP. ✓

a) Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednanou ve smlouvě:

Zadavatel:

"ALBI, s r.o."

Masarykova 1/II, Lanškroun

IČ: 47471573

Zastoupení: Mgr. Jiří Vávra – jednatel společnosti ✓

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je snížení energetické náročnosti objektu využívaného jako ubytovací zařízení ve městě Lanškroun. ✓

Záměrem objednatele je zlepšení energetických vlastností obálky budovy spočívající v zateplení plných částí svíslého obvodového pláště, ve výměně všech stávajících otvorových výplní v obvodových konstrukcích (okna, balkonové dveře, lodžiové stěny, vstupní prosklené stěny apod.) a v zateplení stávající ploché střechy s živičnou krytinou z asfaltových pásů. ✓

Rozsah předmětu stavby je podrobně specifikován projektovou dokumentací pro provádění stavby (dále jen „PD“): „Snížení energetické náročnosti ubytovna Lanškroun Krátká č.p. 561, Lanškroun“, zpracovanou v roce 2014 projekční kancelář B K N, spol. s r.o., se sídlem Vladislavova 29/I., 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 150 28 909, odpovědný projektant Ing. Vladimír Teplý. Opatření PD budou plně respektována a splněna. ✓

Cena sjednaná ve smlouvě:

Cena sjednaná ve smlouvě o dílo je 8.910.748,00,- Kč bez DPH. ✓

b) Zvolený druh zadávacího řízení:

Analogicky v otevřeném řízení dle § 27 zákona. ✓





- c) **Identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:** ✓

Identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče ✓	Celková nabídková cena v Kč bez DPH ✓
PRUMHOR, spol. s r.o. ✓ Václavské nám. 808/66, 110 00 Praha1 – Nové Město, IČ: 47153903 ✓	8.910.748,- ✓

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Nabídka uchazeče **PRUMHOR, spol. s r.o.**, Václavské nám. 808/66, 110 00 Praha1 – Nové Město, IČ: 47153903, splnila veškeré podmínky uvedené v zadávací dokumentaci, zákoně a uchazeč předkládá ve své nabídce nižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH z hodnocených nabídek. ✓

Uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

Dle předložených údajů v nabídce uchazeče budou plněny tyto části zakázky prostřednictvím subdodavatele: dodávka a montáž otvorových výplní, realizace vodoinstallačních prací, ústředního topení a prací s tím spojených a dodávka a montáž elektroinstalace. ✓

- d) **Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkovou cenu:**

Pořadové číslo nabídky doručené v termínu pro podání nabídek	Nabídku podal uchazeč:	Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH
1.	Karnet a.s., Tuřanka /34, Brno, IČ: 27738248 ✓	9.752.370,00,- ✓
2.	BW – Stavitelství, s.r.o., Vysokomýtská 718, 534 01 Holice, IČ: 15049752 ✓	9.933.840,53,- ✓
3.	PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s., Tovární 1130, 537 23 Chrudim IV., IČ: 46504621 ✓	11.441.893,30,- ✓
4.	Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČ: 00014915 ✓	14.889.207,87,- ✓
5.	PROFISTAV Litomyšl, a.s., Tyršova 231, 570 01 Litomyšl, IČ: 27742741 ✓	11.370.664,57,- ✓
6.	PRUMHOR, spol. s r.o., Václavské nám. 808/66, 110 00 Praha1 – Nové Město, IČ: 47153903 ✓	8.910.748,00,- ✓
7.	Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, 530 02 Pardubice - Zelené Předměstí, IČ: 25253361 ✓	10.240.264,09,- ✓



- e) **Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyřazeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či k účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti:** ✓

Žádná nabídka nebyla ze zadávacího řízení vyřazena. ✓

- f) **Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení:** ✓

Nerelevantní. Žádná z posouzených nabídek neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu. ✓

- g) **Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita:** ✓

Daná veřejná zakázka byla vyhlášena analogicky v otevřeném řízení dle § 27 zákona. ✓

- h) **Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:**

Zadávací řízení nebylo zrušeno. ✓

- i) **V případě veřejné zakázky v oblasti obrany nebo bezpečnosti odůvodnění:**

1. překročení celkové doby trvání podle § 23 odst. 5 písm. b), došlo-li k překročení této doby, ✓
2. nedodržení lhůty podle § 23 odst. 7 písm. b) bodu 5, došlo-li k jejímu nedodržení, ✓
3. uzavření rámcové smlouvy na dobu delší než 7 let, byla-li taková smlouva uzavřena. ✓

Netýká se daného výběrového řízení. ✓

V Lanškrouně, dne ... 29.4. 2015 ...

Za zadavatele:

Mgr. Jiří Vávra – jednatel společnosti ✓